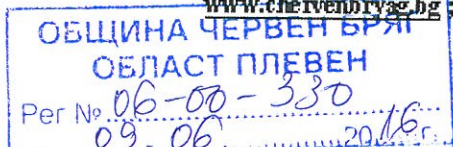
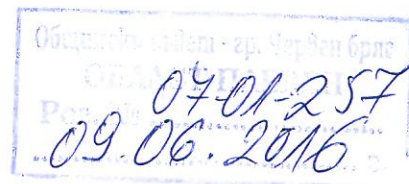


ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ

гр. Червен бряг, обл. Плевен, ул. "Антон Г" № 1, тел.: +359 659 927-08, fax.: +359 659 923-51,
www.chervenbryag.bg; e-mail: municipality@chervenbryag.bg



ДО
Г-Н ИВАЙЛО ИВАНОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГР. ЧЕРВЕН БРЯГ



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

От инж. Данаил Вълков - Кмет на Община Червен бряг

Относно: Допълване на схема за преместваемите обекти по чл. 56 от ЗУТ.

ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

На основание чл. 75, ал. 1 от Правилника за организация и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 2 от ЗОС и чл. 18 от НРПУРОИ, във връзка с чл. 56 от ЗУТ, предлагам Общинският съвет - гр. Червен бряг да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. Допълва схема на преместваеми обекти в Община Червен бряг на нова площадка за разполагане на следният обект по чл. 56 от ЗУТ:

1. Площадка /терен/ с площ 15,00 /петнадесет/ кв. м., находяща се в кв. 120, парцел I, в зелената площ на Градската градина на гр. Червен бряг, съгласно приложения снимков материал.

II. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване, чрез предварително представяне на заявленията в деловодството на Община Червен бряг и представяне на необходимите документи от участниците в деня на търга за отдаване под наем на общински недвижим имот:

1. Площадка с площ 15,00 /петнадесет/ кв. м. за поставяне на павилион, предназначен за продажба на захарни изделия и безалкохолни напитки, находяща се в кв. 120, парцел I, в зелената площ на Градската градина на гр. Червен бряг, **за срок от 5 /пет/ години.**

Определя начална тръжна месечна наемна цена не по-малка от **55,00 /петдесет и пет/ лева без ДДС** и депозит за участие **110,00 /сто и десет/ лева.**

III. Утвърждава комисия за организация, подготовка и провеждане на процедура в състав от 5 /петима/ членове, от които председател, правоспособен юрист, 1 /един/ общински съветник, определен от Общински съвет - Червен бряг и 2 /двама/ представители на отдел „ОбС и СД“.

Определя резервни членове: 1 /един/ общински съветник и един юрист.

IV. Възлага на Кмета на Община Червен бряг цялостната организация по подготовката и провеждането на процедурите по отдаване под наем и сключване на договор със спечелилия участник.

Приложения: 1. Инвестиционно намерение

2. Снимков материал

С уважение,

Инж. Данаил Вълков

Кмет на Община Червен бряг



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ: ЧЕРВЕН БРЯГ

Служба по вписванията-гр. ЧЕРВЕН БРЯГ

Вх. рег. № 1085 / 26-09-2013

Акт № 93 том VII дело № 1284/2013.

Партида книга: том _____ стр. _____

Имотна партида _____

Съдия по вписванията: _____

ОДОБЖАВАМ:

КМЕТ: инж. Ст. СТОЯНОВ

(име и фамилия)

Регистър 0

Картотека 0

Досие (РЗ) 0



№: 221

ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

ПУБЛИЧНА

на недвижим имот, находящ се в гр. Червен Бряг
Градска градина

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	27. 4. 2001 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	На осн. чл. 2 ал. 1 т. 9 от ЗОС и чл. 3 ал. 2 т. 2 от ЗОС
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Градска градина с площ 13 640 кв. м. и построяната в нея обществена тоалетна ЗП 84 кв. м Конструкция - масивна. Година на построяване 1951.
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	няма
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ - име, адрес	
6. № и ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	няма
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА:	гр. Червен Бряг Квартал 120; Парцел I
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ИЗТОК - ул. Антим I ЗАПАД - ул. Паисий СЕВЕР - площад "Марко Ненков" ЮГ - ул. Ек. Иосиф

ДО
КМЕТА
НА ОБЩИНА ЧЕРВЕН БРЯГ
НА ВНИМАНИЕТО НА ИНЖ. ДАНАИЛ ВЪЛОВ



ИНВЕСТИЦИОННО НАМЕРЕНИЕ

От „ПЛАМЕН ВАСИЛЕВ 90“ ЕООД – гр. Червен бряг, вписано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 204105940, със седалище и адрес на управление гр. Червен бряг, ж.к. „Победа“ бл. 4, вх. Д, ет. 6, ап. 110 представлявано от Пламен Иванов Василев - Управител

УВАЖАЕМИ Г-Н ВЪЛОВ,

„ПЛАМЕН ВАСИЛЕВ 90“ ЕООД гр. Червен бряг е българско търговско дружество извършващо търговска дейност с бързо оборотни стоки със собствени преместваеми обекти, с бързо оборотни стоки в собствени преместваеми обекти / павилиони/. Към настоящият момент представлявано от мен дружество е единственото търговско дружество, верига за продажба на импулсни стоки с национално покритие с присъствието в големите и малките градове на страната. С този вид дейност е гарантирана трудова заетост на 3 /трима/ служителя. Основен принцип за „ПЛАМЕН ВАСИЛЕВ 90“ ЕООД в отношенията, работодател – служител е стриктното спазване на българското законодателство в изпълнение на което служителите ми получават в реални размери договорените трудово възнаграждения и осигурителни плащания.

В изпълнение на дългосрочната политика за развитие на основната си дейност на дружеството е налице реален интерес от разрешаване на търговска активност на територия на Община – Червен бряг.

С оглед на това дружеството има инвестиционно намерение за поставяне на един брой преместваем обект – павилион – по смисъл на чл. 56 и чл. от ЗУТ на територията на Община Червен бряг при спазване установения в общината нормативен ред . Оперативните изисквания на извършваната от нас търговска дейност, а именно продажба на захарни изделия и безалкохолни напитки с наемането на минимум двама служителя в търговския обект, което при стартиране на дейността на територията на Общината ще позволи да отрим две нови работни места.

Проектът на павилиона ще осигури много по добри условия на труд, чрез използваните за изграждането му съвременни материали, климатизация и оптимално оформление на интериора спрямо целта за която е проектиран обекта целогодишно извършване на търговска дейност.

При проявен интерес от Ваша страна предлагаме да иницирате действия пред Общински съвет – Червен бряг за приемане на решение за провеждане на конкурс.

С уважение:

Управител:

/Пламен Василев/

